

# 美しいまちなみ大賞

## 北九州市ガーデンヴィレッジ平尾台地区

所在地 福岡県北九州市  
地区面積 約0.8ha  
応募者 ガーデンヴィレッジ平尾台管理組合  
北九州市  
みくに産業株式会社

### <地区の概要>

北九州国定公園の平尾台西部に位置する当地区は、もともと多くの樹木が生息する庭園を整備した約0.8haの低層戸建て住宅地である。

当地区に生息する既存樹をどのように生かすかを最大の課題として「森の街プロジェクト」を立ち上げ細部にまでこだわりをもったまちづくりに取り組んできた。

居住者による管理組合を結成し、プロジェクトの要であるグリーン・プランを継続・発展させることで良質な景観形成・保全、そして質の高いコミュニティを育んでいる。

行政と管理組合が管理協定（覚書）を結び、居住者を中心とした自由度の高いきめの細やかな管理を行っている。



▲「森の街」をイメージしたダイナミックな景観が広がる。



▲地区の東部に位置する平尾台と調和のとれた美しいまちなみ。



▲管理組合で実施している月1回の定期清掃。



▲フットパス、公園等の草花類の定植が季節感を演出する。



▲地元平尾台の「平尾台ストーン」を活用した景石等。



▲地区のシンボルゲートが東西に配置されている。