

# 美しいまちなみ優秀賞

## 川口市戸塚団地地区

所在地 埼玉県川口市  
地区面積 約9.4ha  
応募者 戸塚団地自治会  
川口市

### <地区の概要>

当地区では、住宅難の緩和と計画的なまちづくりを行うため川口市が戸塚住宅団地を造成し宅地の分譲と共に、建築協定を制定いたしました。以来、安全で快適な街並みが形成されてきましたが、今まで作り上げてきた住環境を保全するため、住民発意による地区計画検討委員会が組織されました。



▲ 地区全景。当地区はJR川口駅の南約2kmに位置する。



▲ 開放的で落ち着いたある2階以下の戸建て専用住宅地。



▲ 日当たりや風通しが良く、緑あふれるゆったりとした住宅地。



▲ 緑道にベンチ等を設置し、住民同士のコミュニティ空間の場となっている。



▲ 親水空間。地区内を流れる川で子供たちが身近に水と親しめる。



▲ 住民手作りの夏祭で地区内を神輿で練り歩く子供たち。